

Provincia di Brescia

COMUNE DI MONTICHIARI

# PGT

Redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Piano di Governo del Territorio



# Piano dei Servizi

## PS-REL1.4 ASSISTENZA

Il Sindaco Dott. Marco Togni .....

Il Responsabile del Procedimento Ing. Diego Guerini .....

Adottato con delibera del C.C. n° 62 del 21/12/2022 .....

Approvato con Delibera del C.C. n° 23 del 20/06/2023 .....

PROGETTISTA INCARICATO

Arch. Paolo Favole

CONSULENTE UFFICIO DI PIANO

Pian. Alessandro Martinelli

UFFICIO DI PIANO

Arch. Eva Semenzato



### 1.1. Assistenza

I servizi riconducibili a tale Categoria sono:

- ↘ Casa di Riposo – Viale Marconi;
- ↘ Centro Diurno Casa Bianca – Viale Marconi;
- ↘ Centro Diurno per Disabili – Via Matteotti;
- ↘ Centro Assistenza Infanzia Casa Serena – Cascina Badazzole;
- ↘ Housing Sociale presso Ex Biblioteca – Via XXV Aprile;
- ↘ Micronidi;
- ↘ ERP

*Si rimanda alla tavola del Piano dei Servizi – Servizi Esistenti per lo loro individuazione cartografica*

*Si rimanda alle Schede dei Servizi “Categoria - Assistenza”, allegate alla presente relazione, per le specifiche analisi quali/quantitative.*

SUPERFICIE TOTALE MQ	ABITANTI AL 31/12/2015	DOTAZIONE PROCAPITE MQ/AB.
19867 mq	25198 abitanti	0,8 mq/ab.

SERVIZIO	MQ
Casa di Riposo – Viale Marconi	9624
Centro Diurno Casa Bianca – Viale Marconi	4550
Centro Diurno per Disabili – Via Matteotti	2248
Centro Assistenza Infanzia Casa Serena – Cascina Badazzole	1985
Housing Sociale presso Ex Biblioteca – Via XXV Aprile	631
Micronidi	Servizio Puntuale
ERP	59 appartamenti
Sede Associazione GRIMM – Cantieri di Solidarietà	829

I Servizi di Assistenza alla Persona a Montichiari si suddividono in:

- ↘ Servizi socio educativi per i minori. L’obiettivo è di prevenire il disagio minorile e sostenere le famiglie in difficoltà o disgregate, promuovendo interventi di sostegno che mirano a rimuovere situazioni di disagio economico e sociale, nella dimensione familiare come in quella individuale. Per i più piccoli vengono organizzati progetti per la promozione dell’agio nella scuola dell’infanzia, primaria e secondaria di primo grado. La collaborazione pluriennale dell’Assessorato alla Pubblica Istruzione con le scuole del territorio, sia statali che paritarie, ha portato all’attivazione di progetti in favore del benessere dei minori e di supporto al personale scolastico nell’affrontare problematiche comportamentali e relazionali tipiche dei ragazzi. Sono presenti inoltre specifici servizi per la prima infanzia (asili nido e micro nido) , servizi post scolastici per minori, centri estivi e affidi. Tra i servizi post scolastici/centri di aggregazione giovanili troviamo:
  - CENTRO: presso i locali del centro giovanile S. Giovanni Bosco e del centro David viene organizzato il servizio denominato Centro, che accoglie circa 120 minori dai 6 ai 14 anni. Il centro di aggregazione giovanile garantisce anche il servizio mensa.

- PUNTO STUDIO: E' un servizio che da settembre a giugno accoglie tutti i pomeriggi ragazzi della scuola secondaria di 1° grado dalle 14,30 alle 18, presso i locali dell'oratorio della Parrocchia Maria Immacolata di Borgosotto. Vi è la presenza di più educatori per un sostegno educativo e per lo studio.
  - PUNTO RAGAZZI: E' un servizio che accoglie tutti i pomeriggi ,con la possibilità per le famiglie di aderire a diversi moduli orari in base alle proprie esigenze, ragazzi della scuola primaria e secondaria di 1° grado presso i locali dell' Oratorio della Parrocchia dei Novagli.
  - CENTRO POMERIDIANO: E' un servizio che accoglie dal lunedì al venerdì presso l'Oratorio di Vighizzolo ragazzi della scuola primaria e secondaria di 1° grado., dalle 12 alle 18. I ragazzi vengono accolti,in base alle esigenze delle famiglie, sia per il servizio mensa che per lo studio e le attività ludico ricreative.
  - DAY CENTER CASA SERENA : E' un servizio post scolastico gestito dalla Fondazione Casa Serena con una capacità recettiva di 50 minori dai 6 ai 14 anni.
- ↳ Servizi e interventi rivolti ad Anziani e Disabili. Uno di questi è l'Assistenza Domiciliare e la finalità è quella di consentire la permanenza nel proprio ambiente di vita il più a lungo possibile per queste persone fragili e di ridurre le esigenze di ricorso a strutture residenziali esterne, assicurando al contempo un'adeguata assistenza. I servizi erogati vanno dall'intervento domestico all'igiene personale, e comprendono l'assistenza alla preparazione del pasto e l'accompagnamento per commissioni (ritiro pensione, visite mediche, spesa), la verifica delle condizioni igieniche dell'alloggio e della cura della persona, il bagno assistito settimanale.
- Sono stati attivati posti per ricoveri di sollievo presso l'ASSOM (Casa Albergo) di Montichiari per i comuni dell'ambito distrettuale. Tale soluzione ha consentito a quei nuclei che hanno al loro interno un anziano non autosufficiente di ricorrere a soluzioni di sollievo temporanee. La Casa Albergo è una struttura residenziale, gestita dall'ASSOM che accoglie anziani non autosufficienti. La struttura eroga ai propri ospiti i seguenti servizi: servizio sanitario, fornito dai medici della struttura; assistenza infermieristica 24 ore al giorno, fornita da personale specializzato; assistenza diretta, fornita da ausiliari socio-assistenziali e da operatori socio-sanitari qualificati; servizio di terapia riabilitativa, fisioterapia; animazione ed attività occupazionali, con particolare attenzione alla terapia occupazionale per ospiti affetti da forme di demenza; servizi di ristorazione, con preparazione dei pasti nel Centro Cottura Comunale, di lavanderia e guardaroba, di parrucchiera; servizi di trasporto, per gli ospiti nel territorio di Montichiari, e di portineria; assistenza religiosa di culto cattolico.
- Un ulteriore struttura è il Centro Diurno Integrato. E' un servizio socio-sanitario semiresidenziale gestito dall'ASSOM, rivolto ad anziani non autosufficienti, parziali o totali, con funzione intermedia tra l'assistenza domiciliare e le strutture residenziali. Il Centro si pone da un lato come alternativa al ricovero in una struttura protetta e dall'altro, allo stesso tempo, come aiuto alle famiglie nella gestione quotidiana di un anziano non autosufficiente. Sono destinatari dei servizi del C.D.I. persone anziane, trasportabili (anche con l'ausilio di mezzi attrezzati), residenti nel Comune di Montichiari o nei comuni limitrofi. Il C.D.I. fornisce ai propri utenti servizi per l'assistenza sanitaria e diretta, attività di animazione e trasporto per i residenti a Montichiari.
- Confinano con la Casa Albergo e il C.D.I. degli specifici mini alloggi protetti, ricavati dalla ristrutturazione di un vecchio stabile di proprietà comunale e denominati Villa Lucia. I mini appartamenti protetti sono un servizio innovativo rivolto agli anziani che, pure con

disabilità, usufruiscono di assistenza e protezione in un ambiente confortevole e simile alla loro casa, sostenuti in tutte quelle mansioni della vita quotidiana che ad una certa età possono essere di difficile gestione. Nei mini alloggi vengono accolti anziani ultrasessantacinquenni, con precedenza ai residenti nel Comune di Montichiari.

Circa i Servizi per diversamente abili. Tra gli obiettivi prefissati a garanzia di una corretta erogazione di servizi socio assistenziali a questo gruppo di soggetti, il Comune punta al raggiungimento dell'autonomia e dell'integrazione nel contesto sociale, scolastico e lavorativo dei soggetti portatori di handicap. L'orientamento è quello di mantenere il più possibile la persona disabile nel proprio ambiente abitativo e sociale, mediante servizi e prestazioni idonee; nel caso di un nucleo familiare impossibilitato a garantire adeguati supporti al disabile si interviene con soluzioni residenziali. L'Assistenza Domiciliare viene offerta come sostegno a nuclei familiari con disabili gravi, al fine di evitare il ricorso a forme di istituzionalizzazione non strettamente necessarie. Un altro servizio offerto è quello degli Interventi Domiciliari Educativi, per soggetti portatori di handicap, finalizzato all'elaborazione e alla realizzazione di un progetto educativo globale. L'inserimento lavorativo dei portatori di handicap rappresenta non solo lo strumento essenziale dell'autosufficienza e il tramite primario della socializzazione, ma è anche elemento fondamentale per la realizzazione di sé e per il rafforzamento della propria identità.

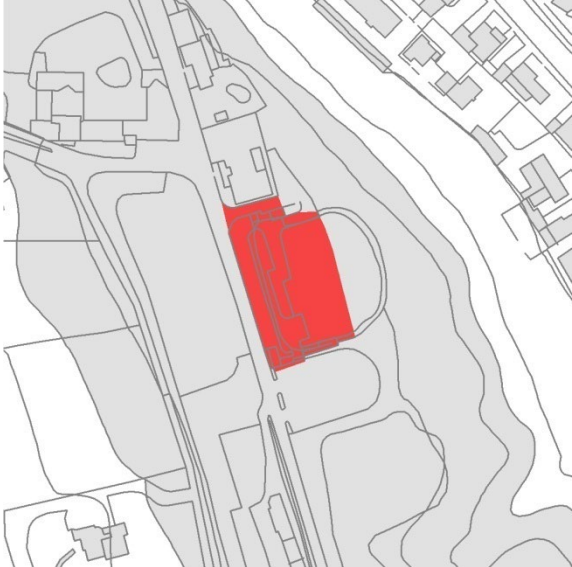


Concorrono inoltre al completamento della Categoria di Servizi "Assistenza" le ERP dislocate sul territorio comunale e realizzate/assegnate per rispondere alle diverse situazioni di emergenza abitativa e dare una prima risposta a chi è in difficoltà tramite l'assegnazione di una casa popolare, facendo fatica a permettersi una casa ai prezzi del libero mercato.

Nella frazione di Vighizzolo infine è presente la Sede dell'Associazione GRIMM – Cantieri di solidarietà. L'attività del GRIMM si esplica attraverso diverse linee di azione (in maniera coordinata con le varie sedi dislocate, in Italia e nel Mondo). In particolare: adozioni a distanza, campi di lavoro, strade di solidarietà.

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Casa di Riposo
<b>Identificativo</b>	01	<b>Denominazione</b>	Casa di Riposo
<b>Localizzazione</b>	Viale Marconi / Via Mulino di Mezzo		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	9624 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	SI – ospitalità, ristorazione, trasporto, assistenza sanitaria specialistica, fisioterapia, animazione		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale
<b>Foto</b>			
			





<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Centro Diurno Anziani
<b>Identificativo</b>	02	<b>Denominazione</b>	Casa Bianca
<b>Localizzazione</b>	Viale Marconi / Via Mulino di Mezzo		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	4550 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	SI		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale
<b>Foto</b>			
			

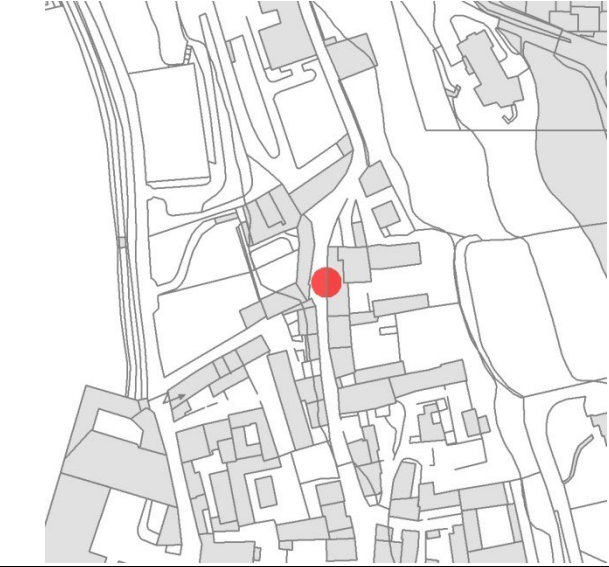

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Centro Diurno per disabili
<b>Identificativo</b>	03	<b>Denominazione</b>	Centro Diurno per disabili
<b>Localizzazione</b>	Via Matteotti		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	2248 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	NO		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	SI		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Coop La Sorgente-La tenda
<b>Foto</b>			
			



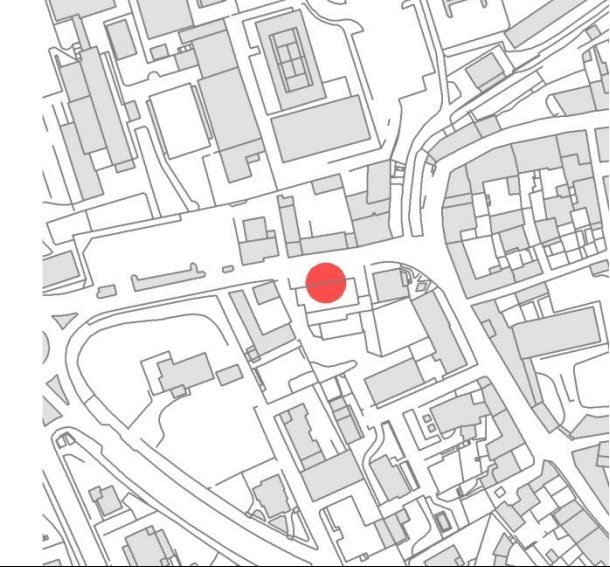

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Centro Assistenza Infanzia
<b>Identificativo</b>	04	<b>Denominazione</b>	Casa Serena
<b>Localizzazione</b>	Cascina Badazzole		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	1985 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	SI		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Coop. Caravella – Sorgente – Fondazione Casa Serena	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Coop. Caravella – Sorgente – Fondazione Casa Serena
<b>Foto</b>			
			

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Housing Sociale
------------------	------------	-----------------	-----------------


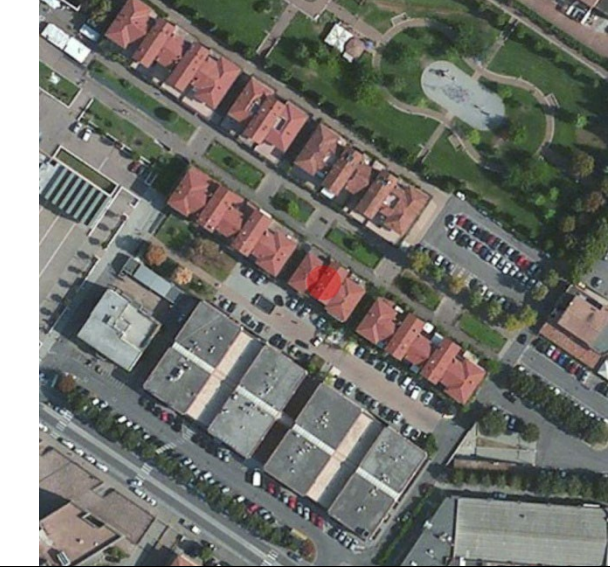
<b>Identificativo</b>	05	<b>Denominazione</b>	Ex Biblioteca – Housing Sociale
<b>Localizzazione</b>	Via XXV Aprile		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	631 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	NO		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	NO		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale
<b>Foto</b>			
			

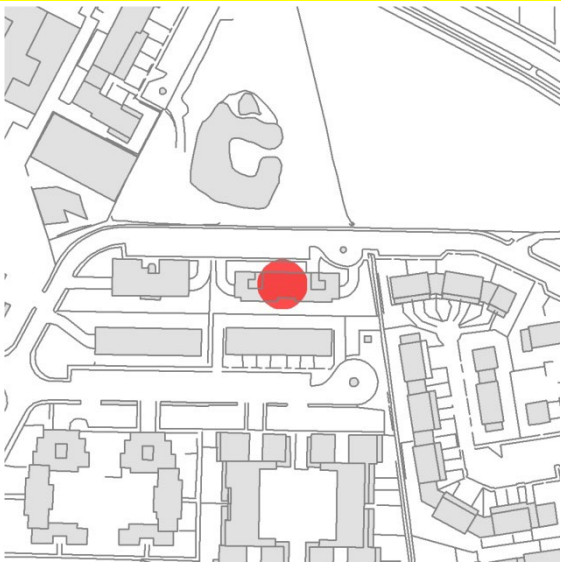

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Micronido
<b>Identificativo</b>	06	<b>Denominazione</b>	Piccole Birbe
<b>Localizzazione</b>	Via XXV Aprile		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>	<b>Stralcio ortofoto</b>		
			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	NO		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	NO		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Privata	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Privata

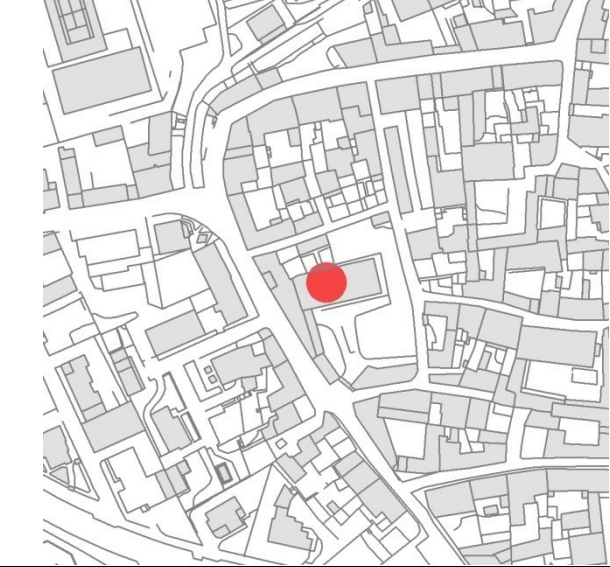



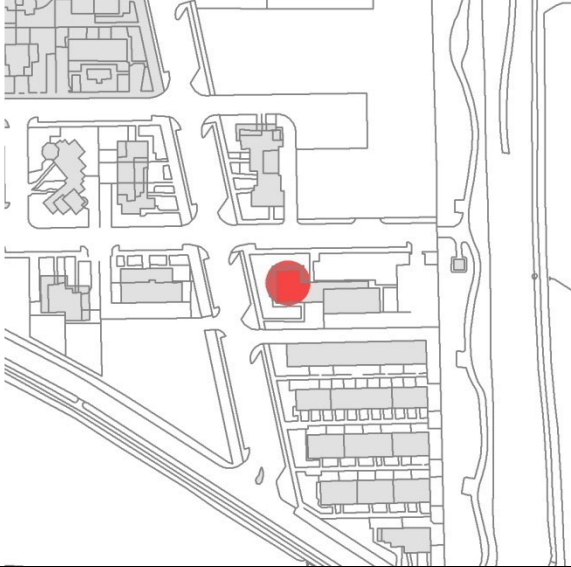

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Micronido
<b>Identificativo</b>	07	<b>Denominazione</b>	Pinco Pallino
<b>Localizzazione</b>	Via Pellegrino		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>	<b>Stralcio ortofoto</b>		
			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale



<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	ERP
<b>Identificativo</b>	08	<b>Denominazione</b>	ERP
<b>Localizzazione</b>	Via Papa Paolo VI		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>	<b>Stralcio ortofoto</b>		
			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale – 6 Appartamenti		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	ERP
<b>Identificativo</b>	09	<b>Denominazione</b>	ERP
<b>Localizzazione</b>	Via Venzaga		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>	<b>Stralcio ortofoto</b>		
			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale – 20 Appartamenti		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	ERP
<b>Identificativo</b>	10	<b>Denominazione</b>	ERP
<b>Localizzazione</b>	Via Roma		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>			
<b>Stralcio ortofoto</b>			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale – 15 appartamenti		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	NO		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	NO		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale

<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	ERP
<b>Identificativo</b>	11	<b>Denominazione</b>	ERP
<b>Localizzazione</b>	Via Francesco Rossi		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>	<b>Stralcio ortofoto</b>		
			
<b>SF/ST</b>	Servizio Puntuale – 18 appartamenti		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Sufficiente		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Comunale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Comunale



<b>Categoria</b>	Assistenza	<b>Servizio</b>	Sede GRIMM
<b>Identificativo</b>	12	<b>Denominazione</b>	GRIMM – Cantieri di solidarietà
<b>Localizzazione</b>	Via S. Giovanni - Vighizzolo		
<b>Estratto aerofotogrammetrico</b>		<b>Stralcio ortofoto</b>	
			
<b>SF/ST</b>	829 mq		
<b>Presenza di parcheggi pert. di uso esclusivo</b>	SI		
<b>Presenza di parcheggi nelle vicinanze</b>	SI		
<b>Presenza di spazi speciali</b>	NO		
<b>Stato di conservazione dell'immobile</b>	Buono		
<b>Proprietà immobiliare</b>	Ente Morale	<b>Gestione del servizio a cura di</b>	Ente Morale
<b>Foto</b>			
			