Prot. n° 1797/25

Calcinato, 19 maggio 2025

Spett.le
FERCO S.R.L.
Via Badazzole n. 16
25018 Montichiari (BS)

Oggetto: **Richiesta parere preliminare AdT 02 Montichiari.**

Con riferimento alla richiesta trasmessa dallo studio Lussignoli Associati Società di Ingegneria s.r.l. in data 06/05/2025,

premesso che:

- con delibera del 16/12/2024 n. XII/3668 "Riordino dei reticoli idrici di Regione Lombardia e revisione dei canoni di polizia idraulica" la Giunta della Regione Lombardia ha aggiornato la normativa in materia, disponendo che i Consorzi svolgano le funzioni di polizia idraulica sui canali di bonifica e/o irrigazione di cui all'allegato C della delibera stessa nel rispetto di quanto stabilito dal Regolamento Regionale 8/2/2010 n. 3 "Regolamento di polizia idraulica ai sensi dell'art. 85, comma 5, legge regionale 5/12/2008 n. 31";

considerato che:

- nel sopralluogo eseguito dal personale tecnico del Consorzio si è accertato che i lavori interessano i canali facenti parte del comprensorio del Consorzio di Bonifica Chiese;
- i tronchi di canale interessati dai lavori hanno funzione di "Canale Distributore Secondario", ai sensi dell'art. n° 13.1 del Regolamento di Esercizio e Polizia Idraulica del Consorzio di Bonifica Chiese e pertanto soggetto alle sue norme;
- l'accertamento catastale indica natura patrimoniale privata per i tronchi di canale interessati dai lavori;

visto:

- l'esito del sopralluogo eseguito dal personale tecnico e di sorveglianza del Consorzio, nel quale si è accertata la reale consistenza dei luoghi;
- gli elaborati tecnici allegati alla domanda, illustranti i lavori in progetto;
- che non sussistono motivazioni di ordine tecnico che non consentano l'esecuzione dei lavori richiesti pur con le necessarie prescrizioni e completamenti;

tutto ciò premesso, considerato e visto, con la presente si esprime

parere preventivo favorevole

alla proposta progettuale presentata, con le seguenti prescrizioni:

- la Ditta in indirizzo dovrà trasmettere al Consorzio formale richiesta di concessione precaria per la realizzazione delle opere, completa del progetto esecutivo delle opere idrauliche. Solo

successivamente all'emissione di regolare concessione precaria rilasciata da questo Consorzio, potranno avere inizio i lavori di urbanizzazione.

Il presente parere viene rilasciato esclusivamente per quanto di competenza del Consorzio, fermo restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali, regionali e comunali in materia urbanistica.

Il presente parere viene rilasciato fatti salvi tutti i diritti dei terzi o di altri Enti competenti; ogni e qualsiasi responsabilità sia nei confronti degli utenti che dei terzi estranei per la presente espressione sarà a totale carico della ditta Richiedente, sollevando il Consorzio da qualsiasi reclamo, azione o molestia, anche di carattere giudiziario che potranno essere promosse da terzi, Amministrazioni pubbliche, Enti o privati.

Il presente parere preliminare favorevole:

- è subordinato alla piena accettazione con osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti Leggi e dal Regolamento di Polizia Idraulica del Consorzio di Bonifica Medio Chiese, e da quanto specificatamente disposto dal R.D. n°368/1904;
- è subordinato al rispetto dei Regolamenti Comunali;
- non solleva la ditta Richiedente dal reperire eventuali autorizzazioni di altri Enti competenti;
- è subordinato ai disposti della Deliberazione 16/12/2024 n. XII/3668 "Riordino dei reticoli idrici di Regione Lombardia e revisione dei canoni di polizia idraulica" La Ditta richiedente dovrà pertanto provvedere alla presentazione, pena la nullità della presente, del progetto esecutivo delle opere per il rilascio da parte del Consorzio di concessione precaria gravata dal relativo canone.

Il parere in oggetto non è da intendersi come formale concessione; lo stesso risulterà nullo in assenza delle necessarie autorizzazioni da parte dell'autorità comunale.

Distinti saluti.

IL TECNICO
(Marco Maggi)

IL DIRETTORE DEL CONSORZIO
(Emanuele Bignotti)