



- Perimetro area d'intervento
- Lotto edificabile
- Verde pubblico
- Percorsi e spazi pedonali
- Percorsi misti
- Ambito stradale
- Parcheggio
- Perimetro poligoni edificatori
- Sagoma indicativa degli edifici
- Corsi d'acqua
- 1,2,3...

Numero lotto

SL e SF LOTTI D'INTERVENTO

Lotto 1: SL 280,00 mq, Sf 513,20 mq
Lotto 2: SL 280,00 mq, Sf 496,01 mq
Lotto 3: SL 280,00 mq, Sf 495,72 mq
Lotto 4: SL 280,00 mq, Sf 495,77 mq
Lotto 5: SL 280,00 mq, Sf 616,12 mq
Lotto 6: SL 252,00 mq, Sf 476,45 mq
Lotto 7: SL 252,00 mq, Sf 466,61 mq
Lotto 8: SL 252,00 mq, Sf 466,25 mq
Lotto 9: SL 252,00 mq, Sf 477,39 mq
Lotto 10: SL 320,00 mq, Sf 728,54 mq
Lotto 11: SL 320,00 mq, Sf 716,53 mc
Lotto 12: SL 320,00 mq, Sf 856,65 mq
Lotto 13: SL 320,00 mq, Sf 812,81 mq
Lotto 14: SL 320,00 mq, Sf 753,56 mq
Lotto 15: SL 370,00 mq, Sf 706,16 mq
Lotto 16: SL 340,00 mq, Sf 829,11 mq
Lotto 17: SL 370,00 mq, Sf 803,00 mq
Lotto 20: SL 1340 mq,38,00 mq

AMBITO DI TRASFORMAZIONE N.2

VIA SANTEUROSA - VIA POZZO CAVATO, MONTICHIARI (Bs)

committente

FERCO S.R.L.
via Badazzole, 16
25018 Montichiari (BS)

progetto

LA

LUSSIGNOLI ASSOCIATI

Società di ingegneria s.r.l.

via Corsica 118 - 25125 Brescia

tel. 030 2428139 - fax 030 2478672

direttore tecnico

arch. Luciano Lussignoli

coordinatore del progetto

arch. Luciano Lussignoli

progettista

arch. Luciano Lussignoli

studio@la-associati.com

la-associati@pec.it

www.la-associati.com

CF/P.IVA 02931660985

REA BS490852

collaboratori:

Kerstin Bieri, arch. Paola Boglietti,

arch. Lisa Busi, arch. Milena

Codenotti, Mandeeep Kaur,

arch. Violetta Lussignoli,

dott. Giorgio Torza

PIANO DI LOTTIZZAZIONE

PROGETTO URBANISTICO

Regime urbanistico

UR-PR-002

progetto n.	scala	esecutore	data	modifica n.	data modifica	archiviazione
526b	1:500	BSU LSI	05/2025	R00	00/00/0000	526b.PA.UR.PR.002.R00